



**900 000 EUR\***

\*900 000 € honoraires inclus  
857 150 € hors honoraires  
Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Maison à Vendre - LES HOUCHES

Référence : 1319

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	74310
Ville	LES HOUCHES
Pays	France
Secteur	CHAVANTS
Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Vue	massif
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Mitoyenneté	Indépendant
Distance Train	1 km

### Aspects financiers

Prix	900 000 EUR
Régime fiscal	Droits d'enregistrement

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Surfaces

Surface	300 m <sup>2</sup>
Surface terrain	856 m <sup>2</sup>

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1820
Etat couverture	bon
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Mauvais
Style	Corps de ferme
Assainissement	Tout à l'égout

### Intérieur

Nombre pièces	8
Chambres	7
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Poêle à bois
Calme	Oui
Clair	Oui

### Autres

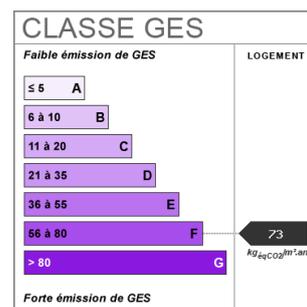
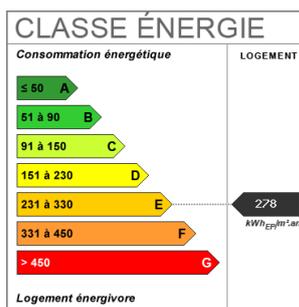
Cave(s)	1
---------	---



Ferme datant de plus de deux siècles, implantée sur 840 m<sup>2</sup> de terrain environ.

Cette ferme développe environ 140 m<sup>2</sup> sur deux niveaux et un grand volume sous toit

Un Magnifique projet à réaliser situé à deux pas du télécabine du Prarion dans le secteur



# Photos

