AGENCE GROSSET GRANGE
673 avenue des Alpages 74310 LES HOUCHES 84 galerie Alpina 74400 CHAMONIX
Tél: 04 50 54 11 96
info@grossetgrange.com

info@grossetgrange.com

1 350 000 EUR*

*1 350 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - CHAMONIX MONT BLANC

Référence : 1261

Un appartement de cinq pièces situé à l'étage comprenant : cuisine équipée ouverte sur la salle à manger et une partie loggia, deux chambres, une salle de bains, et une suite parentale avec salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire.
En annexes : un box, 2 cave et un grenier.

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	74400
Ville	CHAMONIX MONT BLANC
Secteur	CHAMONIX
Exposition	Sud-ouest
Vue	MASSIF DU MONT BLANC
Etage	1
Nombre étages	1
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.2 km

Aspects financiers

Prix	1 350 000 EUR
Charges copropriété	500 € / mois
Prestations / charges	Eau froide, déneigement, ...

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	6 000 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

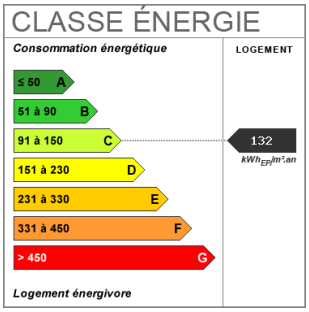
Surface	114.27 m2
Surface terrasse	15 m2

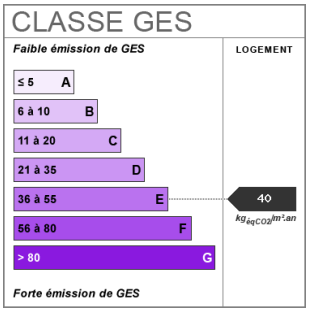
Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Récent
Standing	Bon
Etat général	Excellent
Etat extérieur	Bon
Construction	Ossature bois
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine





Document non contractuel

503350258 SASU au capital de 10000 € - Carte professionnelle (T) n° 10441474 Garantie SOCAF - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant garantie : 160000000 € - L'agence AGENCE GROSSET GRANGE ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Photos

Document non contractuel

503350258 SASU au capital de 10000 € - Carte professionnelle (T) n° 10441474 Garantie SOCAF - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant garantie : 160000000 € - L'agence AGENCE GROSSET GRANGE ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.