



230 000 EUR*

*230 000 € honoraires inclus
 218 500 € hors honoraires
 Honoraires : 5.26 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - LES HOUCHES

Référence : 1398

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	74310
Ville	LES HOUCHES
Pays	France
Secteur	SAINT ANTOINE
Exposition	Est
Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min

Aspects financiers

Prix	230 000 EUR
Charges copropriété	147 € / mois
Prestations / charges	base de chauffage, eau froide, ...
Taxe Habitation	767 EUR
Taxe Foncière	585 EUR
Régime fiscal	Droits d'enregistrement

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	90
Charges annuelles (ALUR)	1 765 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

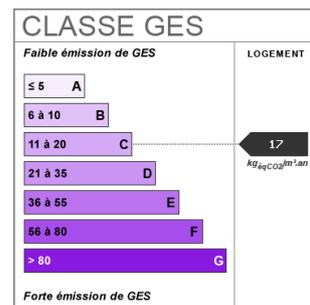
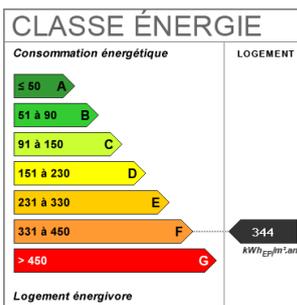
Surface	41.59 m2
Surface au sol	49.37 m2

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Mixte
Méca. Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique



Joli duplex de 41 m² Loi Carrez (49 m² au sol) comprenant : une entrée avec rangement, une pièce de vie avec coin cuisine, un balcon exposé Est, une chambre, un WC ; à l'étage une chambre, un coin mezzanine, une salle de bains et une salle de douche. En annexes : un casier à ski, une place de parking extérieure et une place couverte en sous-sol



Photos

