AGENCE GROSSET GRANGE
673 avenue des Alpages 74310 LES HOUCHES 84 galerie Alpina 74400 CHAMONIX
Tél: 04 50 54 11 96
info@grossetgrange.com

info@grossetgrange.com

335 000 EUR*

*335 000 € honoraires inclus
321 000 € hors honoraires
Honoraires : 4.36 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - LES HOUCHES

Référence : 1271

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	74310
Ville	LES HOUCHES
Pays	France
Secteur	ST ANTOINE
Exposition	Sud-ouest
Vue	Massif mont blanc
Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min

Aspects financiers

Prix	335 000 EUR
Charges copropriété	259 € / mois
Prestations / charges	chauffage, eau froide, eau ...
Taxe Habitation	738 EUR
Taxe Foncière	632 EUR
Régime fiscal	Droits d'enregistrement

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Dont lots d'habitation	25
Charges annuelles (ALUR)	3 100 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	57.04 m2
Surface séjour	26 m2

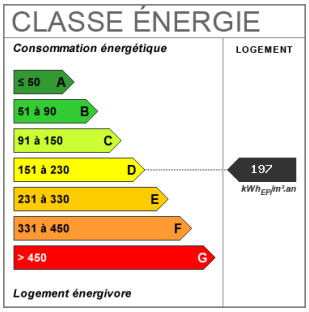
Extérieur

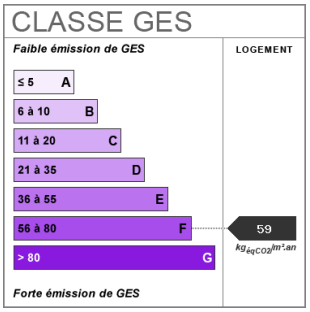
Année construction	1975

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD OUEST
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Collectif
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur

Aux Houches dans le secteur de St Antoine un appartement traversant entièrement refait à neuf en 2016 avec gout. Pièce de vie lumineuse en angle Sud Ouest avec une très belle vue sur le massif. Deux belles chambres donnant sur le balcon. En annexes une cave, un casier à skis, une place de parking couverte.





Document non contractuel

503350258 SASU au capital de 10000 € - Carte professionnelle (T) n° 10441474 Garantie SOCAF - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant garantie : 160000000 € - L'agence AGENCE GROSSET GRANGE ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Photos

Document non contractuel