



350 000 EUR*

*350 000 € honoraires inclus
333 000 € hors honoraires
Honoraires : 5.11 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - LES HOUCHES

Référence : 1290

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	74310
Ville	LES HOUCHES
Pays	France
Secteur	LE PONT
Exposition	Nord-est
Vue	MASSIF MONT BLANC
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Oui
Distance Commerces	0.4 km
Distance Train	1.5 km
Accès Bus	1 min

Aspects financiers

Prix	350 000 EUR
Charges copropriété	141 € / mois
Prestations / charges	chauffage, eau chaude
Taxe Habitation	540 EUR
Taxe Foncière	540 EUR
Régime fiscal	Droits d'enregistrement

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Dont lots d'habitation	5
Charges annuelles (ALUR)	1 700 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

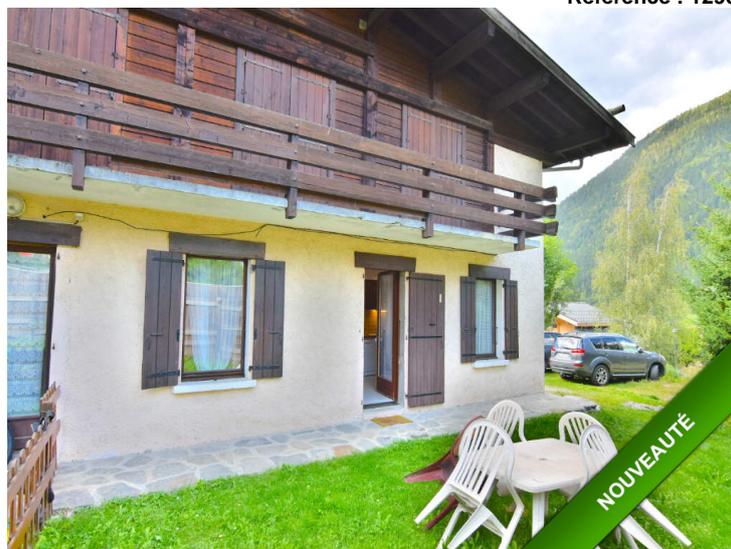
Surface	80.22 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Oui
Couverture	Tôle
Etat couverture	BON
Standing	Normal
Etat extérieur	Bon
Style	Ancienne ferme
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

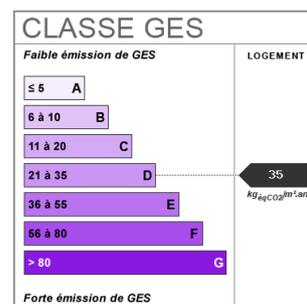
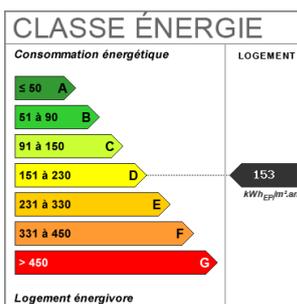
Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Chambre RDC	1
Salle(s) d'eau	1



A l'entrée du village des Houches dans le secteur du pont, un appartement de 48 m² situé dans une maison de 5 lots, en rez de jardin.

L'appartement en rez-de-jardin se compose : d'une pièce de vie avec cuisine équipée, 2 chambres et une salle d'eau avec wc. Parking extérieur.



Photos

