



422 000 EUR*

*422 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - LES HOUCHES

Référence : 1390

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	74310
Ville	LES HOUCHES
Pays	France
Secteur	COUPEAU
Exposition	Sud
Vue	MASSIF
Etage	1
Nombre étages	1
Rez de chaussée	Non
Distance Commerces	3 km

Aspects financiers

Prix	422 000 EUR
Charges copropriété	52 € / mois
Prestations / charges	Deneigement, électricité des ...
Taxe Foncière	715 EUR
Régime fiscal	Droits d'enregistrement

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Dont lots d'habitation	6
Charges annuelles (ALUR)	620 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	50.03 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2003
Assainissement	Tout à l'égout

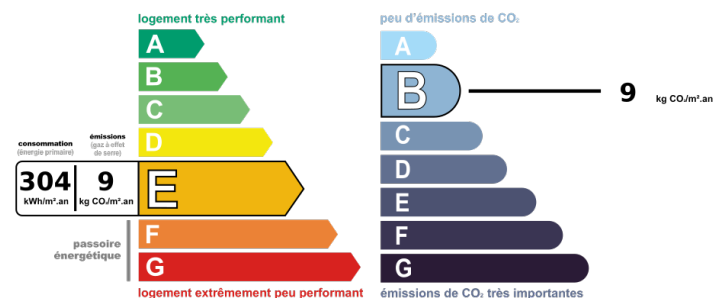
Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Poêle à granulés



Dans un chalet de belle construction de 6 lots et en pleine nature vous serez séduits par cet appartement de type trois pièces qui se trouve sur le secteur de Coupeau. Il développe 50.03 m² loi carrez, avec un espace séjour cosy une belle terrasse avec jacuzzi, un garage, une cave.

Vue imprenable sur le massif du Mont Blanc.



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 938€ et 1270€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

