

info@grossetgrange.com

## Prix: 149 000 EUR\* \*149 000 € honoraires inclus

\*149 000 € honoraires inclus 140 000 € hors honoraires Honoraires : 6.43 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Murs à Vendre - LES HOUCHES

Informations générales	
Type de bien	Murs
Type de transaction	A vendre

Localisation	
Code postal	74310
Ville	LES HOUCHES
Pays	France
Secteur	La griaz
Exposition	Nord-ouest
Vue	Aiguillette des Houches

Aspects financiers	
Prix	149 000 EUR
Provision sur charges	82 EUR
Prestations / charges	eau froide, déneigement,

Copropriété	
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	992 EUR
Procédures diligentées	
Pas de procédure en cours	

Surfaces	
Surface	61.81 m2
Surface divisible	0 m2

Extérieur		
Commentaires		
Batiment construit en 1	980	

Intérieur	
Nombre pièces	1
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Clair	Oui

Diagnostics	
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	292 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	В
Valeur Gaz Effet de serre	9 Kg CO2/m2/an



A vendre murs commerciaux en rez-de chaussée dans une copropriété située dans le secteur de la Griaz. Local vide. Grande pièce de 60 m² avec vitrines. Deux places de parking extérieures. Pour plus de renseignements nous contacter.







