AGENCE GROSSET GRANGE
673 avenue des Alpages 74310 LES HOUCHES 84 galerie Alpina 74400 CHAMONIX
Tél: 04 50 54 11 96
info@grossetgrange.com

info@grossetgrange.com

650 000 EUR*

*650 000 € honoraires inclus
620 000 € hors honoraires
Honoraires : 4.84 % TTC à la charge de l'acquéreur

Chalet à Vendre - CHAMONIX MONT BLANC

Référence : 1268

Demi-chalet dans une copropriété récente située dans le quartier des Bossons à Chamonix. Il se compose d'un grand garage, une belle pièce de vie avec poêle à bois et terrasse exposée Sud avec vue sur le Massif, un jardin privatif. A l'étage, une chambre parentale avec sa salle de douche et WC et accès à un balcon exposé Sud, 2 petites chambres avec un balcon avec vue sur l'Aiguillette des Houches et une salle de douche avec toilettes.
En annexe : 2 places de parking extérieures privatives

Informations générales

Type de bien	Chalet
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	74400
Ville	CHAMONIX MONT BLANC
Pays	France
Secteur	LES BOSSONS
Exposition	Sud-est
Vue	massif mont blanc
Mitoyenneté	1 côté

Aspects financiers

Prix	650 000 EUR
Taxe Foncière	1 084 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	33
Dont lots d'habitation	33
Charges annuelles (ALUR)	1 310 EUR

Procédures diligentées

Procédure en cours

Surfaces

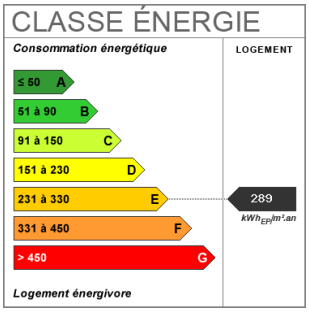
Surface	91 m2
Surface au sol	91 m2

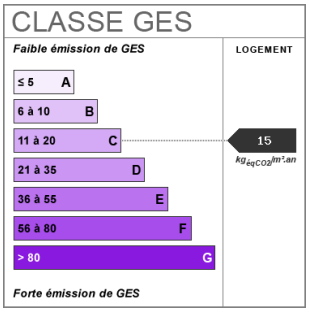
Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2009

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Calme	Oui
Clair	Oui





Document non contractuel

Photos

Document non contractuel