



AGENCE DU PHARE

L'immobilier sur toute l'île de Ré

AGENCE DU PHARE
110 rue Thiers 17590 Ars en Ré
Tél: 05 46 43 53 52
contact@agenceduphare.com
www.agenceduphare.com

contact@agenceduphare.com

307 000 EUR*

*307 000 € honoraires inclus
290 000 € hors honoraires

Honoraires : 5.86 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - SAINT CLEMENT DES BALEINES

Référence : 2301

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	17590
Ville	SAINT CLEMENT DES BALEINES
Nombre étages	1

Aspects financiers

Prix	307 000 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée

Surfaces

Surface	65 m2
Surface au sol	34 m2
Surface terrain	40 m2

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	Vierge
Gaz Effet de Serre	Vierge

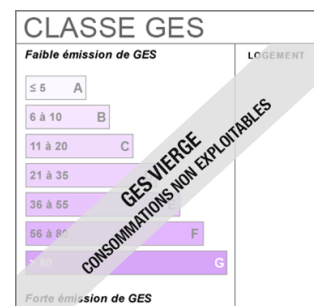
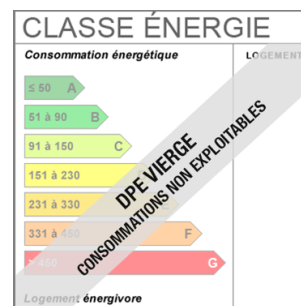


VENDU PAR NOS SOINS

Dans le centre du village, à proximité de l'église et des commerces, cette jolie maison sans extérieur se compose: d'une belle pièce à vivre avec une cuisine ouverte. A l'étage, deux chambres lumineuses, une salle d'eau et wc.

Maison à vendre Saint Clément des Baleines Ile de Ré

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Chambre 1	12,70	Parquet	
	Chambre 2	11	Parquet	
	Salle d'eau	3,70	Carrelage	
	Palier	2,50	Parquet	
	Entrée - Séjour - Cuisine	34	Carrelage	



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l